



ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA N° 27—2018

Al ser las trece horas treinta minutos del día diecinueve de julio del dos mil dieciocho inicia la **sesión ordinaria VEINTISIETE — DOS MIL DIECIOCHO** del Tribunal Registral Administrativo, en su sede situada en la ciudad de San José, Zapote, 50 metros norte de Plaza Zapote, con la asistencia de:

MIEMBROS PROPIETARIOS:

Dra. Guadalupe Ortiz Mora, Presidente
M.Sc. Ilse Mary Díaz Díaz, Vicepresidente
M.Sc. Norma Ureña Boza, Secretaria
Licda. Kattia Mora Cordero
M.Sc. Jorge Enrique Alvarado Valverde

ARTÍCULO PRIMERO: LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR.

Inciso I.- La Secretaría presenta al conocimiento del Tribunal, para su lectura y aprobación, el acta de la sesión ordinaria 26-2018 del doce de julio de dos mil dieciocho.

SE ACUERDA:

Aprobar el acta de la sesión ordinaria 26-2018 del doce de julio de dos mil dieciocho. El M.Sc. Jorge Enrique Alvarado Valverde y la M.Sc. Ilse Mary Díaz Díaz, concurren con el voto.

Inciso II.- En cuanto a lo acordado en el artículo segundo, inciso primero, del Acta de la Sesión Ordinaria N°26-2018, donde se aprueba la ampliación del nombramiento al M.Sc. Jorge Esteban Ulate Valverde, como Asistente de Juez, hasta el próximo 17 de julio próximo, lo anterior según el acuerdo N° SE-256-2018, tomado por ese Órgano y para el puesto de Notificador se amplíe en igual forma para el Sr. Diego Rojas Zamora.

SE ACUERDA:

Conocido lo acordado en el artículo segundo, inciso primero, del Acta de la Sesión Ordinaria N°26-2018, donde se aprueba la ampliación del nombramiento al M.Sc. Jorge Esteban Ulate Valverde, como Asistente de Juez, hasta el próximo 17 de julio próximo, lo anterior según el acuerdo N° SE-256-2018, tomado por ese Órgano y para el puesto de Notificador se amplíe en igual forma para el Sr. Diego Rojas Zamora, se acuerda;

1. Revocar por improcedente lo acordado en el artículo segundo, inciso primero, del Acta de la Sesión Ordinaria N°26-2018.



2. Comunicar el presente acuerdo al M.Sc. Gilbert Bonilla Monge, Juez Tramitador a.i. y a la M.Sc. Damaris Mora Vargas, Profesional Administrativa B, para su información y se proceda con lo que corresponde.

Acuerdo firme

ARTÍCULO SEGUNDO: ASUNTOS DE LA PRESIDENCIA

Inciso I.- Se conoce oficio DT-293-2018, de fecha 16 de junio de 2018, rubricado por el M.Sc. Gilbert Bonilla Monge, Asistente de Juez, dirigido a la Dra. Guadalupe Ortiz Mora, Presidente de este Tribunal, mediante el cual solicita se sustituya al M.Sc. Leonardo Villavicencio Cedeño, Asistente de Juez, del 23 al 27 de julio de 2018, con el Lic. Esteban Ulate Valverde, asimismo que en el puesto de Técnico en Comunicaciones ocupado por el funcionario Ulate Valverde, se nombre al señor Diego Rojas Zamora.

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD:

Conocido el oficio DT-293-2018, de fecha 16 de junio de 2018, rubricado por el M.Sc. Gilbert Bonilla Monge, Asistente de Juez, dirigido a la Dra. Guadalupe Ortiz Mora, Presidente de este Tribunal, mediante el cual solicita se sustituya al M.Sc. Leonardo Villavicencio Cedeño, Asistente de Juez, del 23 al 27 de julio de 2018, con el Lic. Esteban Ulate Valverde, asimismo que en el puesto de Técnico en Comunicaciones ocupado por el funcionario Ulate Valverde, se nombre al señor Diego Rojas Zamora, se acuerda:

1. Autorizar la sustitución del M.Sc. Leonardo Villavicencio Cedeño, Asistente de Juez, por el Licenciado Esteban Ulate Valverde, del 23 al 27 de julio de 2018, ambos días inclusive.
2. Autorizar el nombramiento para el puesto de técnico en comunicaciones ocupado por el señor Ulate Valverde al señor Diego Rojas Zamora, del 23 al 27 de julio de 2018, ambos días inclusive.
3. Comunicar el presente acuerdo a la Licda. Rocío Cervantes Barrantes, Jueza Tramitadora, Licenciado Luis Gustavo Socatelli Porras, Director Administrativo y a la M.Sc. Damaris Mora Vargas, Profesional Administrativa B, para su información y se proceda conforme

Acuerdo firme



Al ser las 14:52 horas se incorporan a la sesión administrativa la M.Sc. Hazel Jiménez Zamora, Asesora Legal, el Licenciado Luis Gustavo Socatelli Porras, Director Administrativo y la M.Sc. Damaris Mora Vargas, Profesional Administrativa B.

Inciso II.- Se conoce borrador de oficio DA-200-2018, de fecha 27 de junio de 2018, rubricado por el Licenciado Luis Gustavo Socatelli Porras, Director Administrativo, dirigido a la Licenciada Ana Miriam Araya Porras, Directora Ejecutiva de la Secretaría Técnica de la Autoridad Presupuestaria, mediante el cual presenta el detalle de cumplimiento de las directrices emitidas por el Gobierno de la República en lo que refiere al gasto público.

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD:

Conocido el borrador de oficio DA-200-2018, de fecha 27 de junio de 2018, rubricado por el Licenciado Luis Gustavo Socatelli Porras, Director Administrativo, dirigido a la Licenciada Ana Miriam Araya Porras, Directora Ejecutiva de la Secretaría Técnica de la Autoridad Presupuestaria, mediante el cual presenta el detalle de cumplimiento de las directrices emitidas por el Gobierno de la República en lo que refiere al gasto público, se acuerda:

1. Aprobar el citado oficio con las correcciones indicadas e instruir a la Dirección Administrativa para que se proceda con la remisión a la Autoridad Presupuestaria.
2. Comunicar el presente acuerdo al Licenciado Luis Gustavo Socatelli Porras, Director Administrativo para su información y se proceda conforme.

Inciso III.- La Dra. Guadalupe Ortiz Mora, Presidenta de este Tribunal, informa que, con respecto a la reunión sostenida con la Dirección General de Servicio Civil, el pasado lunes 16 de julio de 2018, se informó que fueron encontradas algunas inconsistencias en el concurso externo realizado por parte de este Tribunal, sin embargo, tanto la M.Sc. Hazel Jiménez Zamora, Asesora Legal y la M.Sc. Damaris Mora Vargas, Profesional Administrativa B, se encuentran redactando un documento para dar respuesta a la citada entidad.

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD:

Tener por recibida y conocida la información presentada por la Dra. Guadalupe Ortiz Mora, Presidenta de este Tribunal, informa que, con respecto a la reunión sostenida con la Dirección General de Servicio Civil, el pasado lunes 16 de julio de 2018, se informó que fueron encontradas algunas inconsistencias en el concurso externo realizado por parte de este Tribunal, sin embargo, tanto la M.Sc. Hazel Jiménez Zamora, Asesora Legal y la M.Sc. Damaris Mora Vargas, Profesional Administrativa B, se encuentran redactando un documento para dar respuesta a la citada entidad.



Inciso III.- La Dra. Guadalupe Ortiz Mora, Presidenta de este Tribunal, informa que a la fecha se encuentran 185 expedientes en admisibilidad, en cuanto a la redacción se encuentran al día, en cuanto a la redacción de proyectos y en los plazos están definidos, sin embargo, se debe continuar con el seguimiento.

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD:

Tener por recibida y conocida la información presentada por la Dra. Guadalupe Ortiz Mora, Presidenta de este Tribunal, informa que a la fecha se encuentran 185 expedientes en admisibilidad, en cuanto a la redacción se encuentran al día, en cuanto a la redacción de proyectos y en los plazos están definidos, sin embargo, se debe continuar con el seguimiento

ARTÍCULO TERCERO: ASUNTOS DE LA AUDITORIA INTERNA

No se tiene asuntos que abordar sobre este asunto

ARTÍCULO CUARTO: ASUNTO RECOMENDACIONES AUDITORIA INTERNA

Inciso I.- Se conoce oficio AI-041-2018, de fecha 16 de julio de 2018, rubricado por el Licenciado Giovanni Solano Cruz, Auditor Interno, dirigido a la Dra. Guadalupe Ortiz Mora, Presidenta de este Tribunal, mediante el cual informa sobre el *"Recordatorio de reunión Masiva para Auditorías Internas 19/7"*. Esta conferencia forma parte de las actividades del Programa de Desarrollo de las Capacidades Profesionales de las Unidades de Auditoría Interna de este año 2018, que desarrolla la Contraloría General de la República, y va dirigida para Auditores y Subauditores Internos.

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD:

Tener por recibido y conocido el oficio AI-041-2018, de fecha 16 de julio de 2018, rubricado por el Licenciado Giovanni Solano Cruz, Auditor Interno, dirigido a la Dra. Guadalupe Ortiz Mora, Presidenta de este Tribunal, mediante el cual informa sobre el *"Recordatorio de reunión Masiva para Auditorías Internas 19/7"*. Esta conferencia forma parte de las actividades del Programa de Desarrollo de las Capacidades Profesionales de las Unidades de Auditoría Interna de este año 2018, que desarrolla la Contraloría General de la República, y va dirigida para Auditores y Subauditores Internos, se acuerda:

1. Comunicar el presente acuerdo al Licenciado Giovanni Solano Cruz, Auditor Interno, para su información.

Inciso II.- Se conoce oficio AI-042-2018, de fecha 16 de julio de 2018, rubricado por el Licenciado Giovanni Solano Cruz, Auditor Interno, dirigido a la Dra. Guadalupe Ortiz Mora, Presidenta de este Tribunal, mediante el cual informa sobre el *"VIII Congreso Nacional de*

Gestión y Fiscalización de la Hacienda Pública”, cuyo tema central es la eficiencia en la gestión pública, bajo el modelo de gestión para resultados. La actividad se llevará a cabo los días martes 18 y miércoles 19 de setiembre de 2018, de 8:00 a.m. a 5:00 p.m.

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD:

Tener por recibido y conocido el oficio AI-042-2018, de fecha 16 de julio de 2018, rubricado por el Licenciado Giovanni Solano Cruz, Auditor Interno, dirigido a la Dra. Guadalupe Ortiz Mora, Presidenta de este Tribunal, mediante el cual informa sobre el “*VIII Congreso Nacional de Gestión y Fiscalización de la Hacienda Pública*”, cuyo tema central es la eficiencia en la gestión pública, bajo el modelo de gestión para resultados. La actividad se llevará a cabo los días martes 18 y miércoles 19 de setiembre de 2018, de 8:00 a.m. a 5:00 p.m., se acuerda:

1. Comunicar el presente acuerdo al Licenciado Giovanni Solano Cruz, Auditor Interno, para su información.

Inciso III.- Se conoce oficio AI-043-2018, de fecha 16 de julio de 2018, rubricado por el Licenciado Giovanni Solano Cruz, Auditor Interno, dirigido a la Licenciada Kattia Mora Cordero, Presidenta del Consejo Académico, mediante el cual informa sobre la invitación de la Fundación Latinoamericana de Auditores Internos (FLAI), me remitió la invitación para participar en el “**XXIII Congreso Latinoamericano de Auditoría Interna CLAI-2018**”, a realizarse del 21 al 24 de octubre de 2018 en Brasil. La cuota de inscripción al Congreso tiene un costo de US\$800 dólares. El detalle de la información del congreso se encuentra en la siguiente página web: www.claiflai.org Se anexa la invitación e información del Congreso. Es importante indicar, que cada año se celebra el congreso internacional, con el fin de exponer las mejores prácticas en Auditoría. El congreso promueve el principio de que las auditorías se conviertan en un elemento clave en la estructura de las organizaciones, aportando tanto al control interno y la gestión de riesgos, desde su rol independiente.

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD:

Tener por recibido y conocido el oficio AI-043-2018, de fecha 16 de julio de 2018, rubricado por el Licenciado Giovanni Solano Cruz, Auditor Interno, dirigido a la Licenciada Kattia Mora Cordero, Presidenta del Consejo Académico, mediante el cual informa sobre la invitación de la Fundación Latinoamericana de Auditores Internos (FLAI), me remitió la invitación para participar en el “**XXIII Congreso Latinoamericano de Auditoría Interna CLAI-2018**”, a realizarse del 21 al 24 de octubre de 2018 en Brasil. La cuota de inscripción al Congreso tiene un costo de US\$800 dólares. El detalle de la información del congreso se encuentra en la siguiente página web: www.claiflai.org Se anexa la invitación e información del Congreso. Es importante indicar, que cada año se celebra el congreso internacional, con el fin de exponer las mejores prácticas en Auditoría. El congreso promueve el principio de que las auditorías se conviertan en un elemento

clave en la estructura de las organizaciones, aportando tanto al control interno y la gestión de riesgos, desde su rol independiente, se acuerda:

1. Comunicar el presente acuerdo al Licenciado Giovanni Solano Cruz, Auditor Interno, para su información.

Inciso IV.- Se conoce oficio AI-044-2018, de fecha 16 de julio de 2018, rubricado por el Licenciado Giovanni Solano Cruz, Auditor Interno, dirigido a la Licda. Kattia Mora Cordero, Presidenta del Consejo Académico, mediante el cual informa que en respuesta a la circular N° CA-02-2018 del 11 de julio de 2018, referente a las necesidades de capacitación de cada una las áreas del Tribunal Registral Administrativo para el año 2019, le adjunta la respectiva matriz.

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD:

Conocido el oficio AI-044-2018, de fecha 16 de julio de 2018, rubricado por el Licenciado Giovanni Solano Cruz, Auditor Interno, dirigido a la Licda. Kattia Mora Cordero, Presidenta del Consejo Académico, mediante el cual informa que en respuesta a la circular N° CA-02-2018 del 11 de julio de 2018, referente a las necesidades de capacitación de cada una las áreas del Tribunal Registral Administrativo para el año 2019, le adjunta la respectiva matriz, se acuerda:

1. Comunicar el presente acuerdo al Licenciado Giovanni Solano Cruz, Auditor Interno, para su información.

ARTÍCULO QUINTO: ASUNTOS DE LA SECRETARIA

Inciso I.- Se conoce oficio DT-296-2018, de fecha 17 de julio de 2018, rubricado por la Licenciada Rocío Cervantes Barrantes, Jueza Tramitadora, dirigido a la M.Sc. Norma Ureña Boza, Secretaria de este Tribunal, mediante el cual solicita se le traslade la información sobre la reorganización del Área Sustantiva, realizada por la Dirección Administrativa, y se le conceda un plazo para referirse al tema.

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD:

Conocido el oficio DT-296-2018, de fecha 17 de julio de 2018, rubricado por la Licenciada Rocío Cervantes Barrantes, Jueza Tramitadora, dirigido a la M.Sc. Norma Ureña Boza, Secretaria de este Tribunal, mediante el cual solicita se le traslade la información sobre la reorganización del Área Sustantiva, realizada por la Dirección Administrativa, y se le conceda un plazo para referirse al tema, se acuerda:

1. Informar a la Jueza Tramitadora que a la fecha no se está atendiendo ninguna propuesta oficial por parte del Área Administrativa.

2. Comunicar el presente acuerdo a la Licenciada Rocío Cervantes Barrantes, Jueza Tramitadora, para su información y lo que corresponda.

Inciso II. - Se conoce oficio DA-190-2018, de fecha 22 de junio de 2018, rubricado por el Licenciado Luis Gustavo Socatelli Porras, Director Administrativo, dirigido a la M.Sc. Norma Ureña Boza, Secretaria de este Tribunal, mediante el cual remite un análisis de proceso y organización del área Sustantiva.

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD:

Conocido el oficio DA-190-2018, de fecha 22 de junio de 2018, rubricado por el Licenciado Luis Gustavo Socatelli Porras, Director Administrativo, dirigido a la M.Sc. Norma Ureña Boza, Secretaria de este Tribunal, mediante el cual remite un análisis de proceso y organización del área Sustantiva, se acuerda:

1. Informar que este oficio debe ser conocido primero por el Órgano Colegiado para verificar el contenido de pertenencia y así servir como insumo en una discusión conjunta para continuar con los procesos, por lo que no es oportuno en este momento el conocimiento de la propuesta por lo tanto se procede a archivarlo.
2. Comunicar el presente acuerdo a la Licenciada Rocío Cervantes Barrantes, Jueza Tramitadora y al Licenciado Luis Gustavo Socatelli Porras, Director Administrativo, para su información.

Inciso III. - Se conoce oficio DA-218-2018, de fecha 16 de julio de 2018, rubricado por el Licenciado Luis Gustavo Socatelli Porras, Director Administrativo, dirigido a la M.Sc. Norma Ureña Boza, Secretaria de este Tribunal, mediante el cual remite el oficio DM-0233-2018 referido a la Evaluación del Programa de Gestión Ambiental del Tribunal Registral Administrativo.

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD:

Tener por recibido y conocido el oficio DA-218-2018, de fecha 16 de julio de 2018, rubricado por el Licenciado Luis Gustavo Socatelli Porras, Director Administrativo, dirigido a la M.Sc. Norma Ureña Boza, Secretaria de este Tribunal, mediante el cual remite el oficio DM-0233-2018 referido a la Evaluación del Programa de Gestión Ambiental del Tribunal Registral Administrativo, se acuerda:

1. Comunicar el presente acuerdo al Licenciado Luis Gustavo Socatelli Porras, Director Administrativo, para su información.



Inciso IV. - Se conoce oficio DA-221-2018, de fecha 17 de julio de 2018, rubricado por el Licenciado Luis Gustavo Socatelli Porras, Director Administrativo, dirigido a la Señora Yancy Víctor Arrieta, Directora Ejecutiva a.i. de la Autoridad Presupuestaria, mediante el cual informa sobre la aplicación de la directriz 98-H.

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD:

Tener por recibido y conocido el oficio DA-221-2018, de fecha 17 de julio de 2018, rubricado por el Licenciado Luis Gustavo Socatelli Porras, Director Administrativo, dirigido a la Señora Yancy Víctor Arrieta, Directora Ejecutiva a.i. de la Autoridad Presupuestaria, mediante el cual informa sobre la aplicación de la directriz 98-H, se acuerda:

1. Comunicar el presente acuerdo al Licenciado Luis Gustavo Socatelli Porras, Director Administrativo, para su información.

Inciso V. - Se conoce oficio DA-222-2018, de fecha 17 de julio de 2018, rubricado por el Licenciado Luis Gustavo Socatelli Porras, Director Administrativo, dirigido a la M.Sc. Norma Ureña Boza, Secretaria de este Tribunal, mediante el cual informa sobre la proyección de las computadoras y el optimizar la distribución y uso de las mismas.

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD:

Conocido el oficio DA-222-2018, de fecha 17 de julio de 2018, rubricado por el Licenciado Luis Gustavo Socatelli Porras, Director Administrativo, dirigido a la M.Sc. Norma Ureña Boza, Secretaria de este Tribunal, mediante el cual informa sobre la proyección de las computadoras y el optimizar la distribución y uso de las mismas, se acuerda:

1. Comunicar el presente acuerdo al Licenciado Luis Gustavo Socatelli Porras, Director Administrativo, para su información.

Inciso VI. - Se conoce oficio DA-RH-060-2018, de fecha 16 de julio de 2018, rubricado por la M.Sc. Damaris Mora Vargas, Profesional Administrativa B, dirigido al Sr. Freddy Fonseca Valerio, mediante el cual informa sobre el nombramiento para el puesto de Encargado de Mantenimiento.

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD:

Tener por recibido y conocido el oficio DA-222-2018, de fecha 17 de julio de 2018, rubricado por el Licenciado Luis Gustavo Socatelli Porras, Director Administrativo, dirigido a la M.Sc.



Norma Ureña Boza, Secretaria de este Tribunal, mediante el cual informa sobre la ~~proyección de~~ las computadoras y el optimizar la distribución y uso de las mismas, se acuerda:

1. Comunicar el presente acuerdo al Licenciado Luis Gustavo Socatelli Porras, Director Administrativo, para su información.

Inciso VII. - Se conoce información presentada por la M.Sc. Norma Ureña Boza, Secretaria de este Tribunal, sobre el decreto y la directriz sobre identidad de género y circular para capacitar a toda la planilla del Gobierno, respecto a este tema.

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD:

Conocida la información presentada por la M.Sc. Norma Ureña Boza, Secretaria de este Tribunal, sobre el decreto y la directriz sobre identidad de género y circular para capacitar a toda la planilla del Gobierno, respecto a este tema, se acuerda:

1. Trasladar la información a la Licenciada Kattia Mora Cordero, Presidenta del Consejo Académico y a la M.Sc. Hazel Jiménez Zamora, Asesora Legal, para el respectivo análisis y verificación de la capacitación al personal.

ARTÍCULO SEXTO: ASUNTOS DE CONTRATACIONES

No se tienen asuntos que abordar sobre este tema

ARTÍCULO SETIMO: ASUNTOS DE EDIFICIO

Al ser las 14:52 horas se incorporan a la sesión administrativa la M.Sc. Hazel Jiménez Zamora, Asesora Legal y el Licenciado Luis Gustavo Socatelli Porras, Director Administrativo.

Inciso I. - Se conoce oficio DA-216-2018, de fecha 16 de julio de 2018, rubricado por el Licenciado Luis Gustavo Socatelli Porras, Director Administrativo, dirigido a la M.Sc. Norma Ureña Boza, Secretaria de este Tribunal, mediante el cual informa sobre el mantenimiento tendientes y atendidos por la Constructora Estructuras S.A. de los cuales se está haciendo el seguimiento respectivo.

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD:

Tener por recibido y conocido el oficio DA-216-2018, de fecha 16 de julio de 2018, rubricado por el Licenciado Luis Gustavo Socatelli Porras, Director Administrativo, dirigido a la M.Sc. Norma Ureña Boza, Secretaria de este Tribunal, mediante el cual informa sobre el



mantenimiento tendientes y atendidos por la Constructora Estructuras S.A. de los cuales se está haciendo el seguimiento respectivo, Se acuerda:

1. Comunicar el presente acuerdo al Licenciado Luis Gustavo Socatelli Porras, Director Administrativo, para su información y se proceda conforme.

Inciso II. - Se conoce oficio DA-217-2018, de fecha 16 de julio de 2018, rubricado por el Licenciado Luis Gustavo Socatelli Porras, Director Administrativo, dirigido a la M.Sc. Norma Ureña Boza, Secretaria de este Tribunal, mediante el cual remite el informe mensual de gestión de la Unidad Administradora del Proyecto correspondiente al mes de junio de 2018.

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD:

Tener por recibido y conocido el oficio DA-217-2018, de fecha 16 de julio de 2018, rubricado por el Licenciado Luis Gustavo Socatelli Porras, Director Administrativo, dirigido a la M.Sc. Norma Ureña Boza, Secretaria de este Tribunal, mediante el cual remite el informe mensual de gestión de la Unidad Administradora del Proyecto correspondiente al mes de junio de 2018, se acuerda:

1. Comunicar el presente acuerdo al Licenciado Luis Gustavo Socatelli Porras, Director Administrativo, para su información y se proceda conforme.

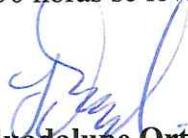
ARTÍCULO OCTAVO: ASUNTOS DE LA ASESORÍA LEGAL

No se tienen temas que abordar sobre este asunto.

ARTÍCULO NOVENO: ASUNTOS VARIOS

No se tienen temas que abordar sobre este asunto

Al ser las 15:50 horas se levanta la sesión administrativa



Dra. Guadalupe Ortiz Mora
PRESIDENTE



M.Sc. Norma Ureña Boza
SECRETARIA

misu