



Tribunal Registral Administrativo

ACTA SESION ORDINARIA TRA-0003-2024. Celebrada de forma virtual, el día de hoy veinticuatro de enero de dos mil veinticuatro a las nueve horas con seis minutos, presidida por mi persona, Oscar Rodríguez Sánchez, con la asistencia de los siguientes miembros: ---

Priscilla Loretto Soto Arias, vicepresidente -----

Guadalupe Ortiz Mora, secretaria -----

Leonardo Villavicencio Cedeño -----

Karen Quesada Bermúdez, quien se encuentra realizando teletrabajo. -----

CAPITULO I. REVISIÓN Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DIA:

ARTICULO 1. Se presenta el orden del día para revisión y aprobación. Si alguno de los miembros desea realizar alguna adición o modificación, por favor manifestarlo en este momento, caso contrario se aprueba. Todos de acuerdo. Al no haber manifestaciones sobre el orden del día; -----

ACUERDO 1. Se aprueba por unanimidad el orden del día como acuerdo firme. **ACUERDO FIRME.** -----

El presidente indica que los documentos que conforman el orden del día fueron puestos en conocimiento de todos los miembros del órgano colegiado, quienes tuvieron la oportunidad de analizarlos de previo a la sesión. -----

CAPITULO II. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA 0002-2024. -----

ARTICULO 2. Se presenta el acta ordinaria 0002-2024 de 17 de enero de 2024 para su aprobación. -----

Si alguno de los miembros desea realizar alguna adición o modificación al acta, favor manifestarlo en este momento, caso contrario se aprueba. -----



Tribunal Registral Administrativo

ACUERDO 2. Se aprueba por unanimidad el acta ordinaria 0002-2024 de 17 de enero de 2024. **ACUERDO FIRME.** ---

CAPITULO III. ASUNTOS DE PRESIDENCIA: -----

No tenemos asuntos de presidencia que tratar, por lo tanto pasamos a conocer los asuntos de secretaría: -----

Guadalupe Ortiz Mora: Muy buenos días, compañeros: -----

CAPITULO IV. ASUNTOS INFORMATIVOS DE LA SECRETARÍA. Previo a iniciar los asuntos informativos debo indicarles que el acta 0001-2024 de 10 de enero de 2024, por error se subió al sistema gestor de actas con los acuerdos cuarto y once marcados en amarillo, pero a pesar de que se trató de recuperar el acta en el sistema, por haber sido firmada por el Sr. presidente no se pudo rescatar, entonces lo que hice fue firmarla con los acuerdos en amarillo, pero esto no afecta la integridad del contenido. Los dejo informados sobre este hecho -----

ARTICULO 3. Se conoce oficio TRA-AI-011-2024, de 19 de enero de 2024, firmado por el Sr. Giovanni Solano Cruz, auditor interno, mediante el cual remite al Sr. Oscar Rodríguez Sánchez, presidente del Tribunal, el cuestionario para autoevaluación anual de calidad de la Auditoría Interna. -----

¿Alguno de los jueces quiere manifestarse sobre este oficio? Ninguno. -----

ACUERDO 3. Se acuerda por unanimidad tener por conocido el oficio TRA-AI-011-2024, de 19 de enero de 2024, firmado por el Sr. Giovanni Solano Cruz, auditor interno, a efecto de que cada uno de los jueces en forma individual lo contesten y lo envíen al señor auditor. Comuníquese. **ACUERDO.** -----

ARTICULO 4. Se conoce oficio TRA-CISED-002-2024, de 16 de enero de 2024, firmado por la Sra. Hazel Jiménez Zamora, presidente de la CISED, mediante el cual remite para



Tribunal Registral Administrativo

conocimiento del órgano colegiado el informe de labores realizadas durante el año 2023. -

¿alguno de los señores jueces tiene alguna manifestación u observación al respecto?

Ninguna. -----

ACUERDO 4. Se acuerda por unanimidad tener por conocido el oficio TRA-CISED-002-2024, de 16 de enero de 2024, firmado por la Sra. Hazel Jiménez Zamora, presidente de la CISED.

ACUERDO. -----

ARTICULO 5. Se conoce oficio TRA-DA-004-2024, de 17 de enero de 2024, firmado por el Sr. Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo, mediante el cual remite a los señores Manuel Camacho Garita, jefe del Departamento Financiero del Ministerio de Justicia y Paz y el Sr. Orlando Retana Umaña, jefe de la Secretaría de Planificación Sectorial e Institucional del Ministerio de Justicia y paz el Informe de Evaluación Anual Resultados de la Ejecución Financiera 2023 del Tribunal. ---

¿Alguna manifestación respecto a este oficio? Ninguna. -----

ACUERDO 5. Se acuerda por unanimidad tener por conocido el oficio TRA-DA-004-2024, de 17 de enero de 2024, firmado por el Sr. Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo. Comuníquese. **ACUERDO.** -----

ARTICULO 6. Se conoce oficio TRA-PR-002-2024, de 19 de enero de 2024, firmado por el Sr. Oscar Rodríguez Sánchez, presidente del Tribunal, dirigido al Sr. José Armando López Baltodano, Procurador Director del Área de la Ética Pública, mediante el cual en cumplimiento de lo solicitado en la Directriz N°022-PLAN se informa que el canal interno de denuncia establecido en el Tribunal es la Comisión de ética y valores, conformada por las señoras Arlene González Castillo, Lilliana Vargas Durán, Ivonne Solano Ugarte y Damaris Mora Vargas.

¿Alguna observación por parte de los señores jueces? Ninguna.



Tribunal Registral Administrativo

ACUERDO 6. Se acuerda por unanimidad tener por conocido el oficio TRA-PR-002-2024, de 19 de enero de 2024, firmado por el Sr. Oscar Rodríguez Sánchez, presidente del Tribunal. Comuníquese. **ACUERDO.** -----

ARTICULO 7. Se conoce oficio TRA-SE-008-2024, de 23 de enero de 2024, firmado por la Sra. Guadalupe Ortiz Mora, secretaria del Tribunal, mediante el cual remite a la Sra. Karen Quesada Bermúdez, presidente del Consejo Académico, los requerimientos de capacitación del órgano colegiado para el periodo 2025. -----

¿Alguna observación por parte de los señores jueces? Ninguna.

ACUERDO 7. Se acuerda por unanimidad tener por conocido el oficio TRA-SE-008-2024, de 23 de enero de 2024, firmado por la Sra. Guadalupe Ortiz Mora, secretaria del Tribunal. Comuníquese. **ACUERDO.** -----

CAPITULO V. ASUNTOS RESOLUTIVOS -----

ARTICULO 8. Se conoce oficio TRA-AI-010-2023, de 19 de enero de 2024, firmado por el Sr. Giovanni Solano Cruz, auditor interno del Tribunal, mediante el cual remite para aprobación el Informe de Auditoría Interna TRA-AI-ACE-IN-02-2023 denominado “Informe anual de ejecución del Plan Anual de Trabajo de la Auditoría Interna del Tribunal Registral Administrativo, y estado de recomendaciones al 31 de diciembre del 2023”. -----

¿Alguna manifestación con respecto a este oficio?, ninguna. –

ACUERDO 8. Se acuerda por unanimidad tener por conocido y aprobado el oficio TRA-AI-010-2023, de 19 de enero de 2024, firmado por el Sr. Giovanni Solano Cruz, auditor interno del Tribunal, mediante el cual remite para aprobación el Informe de Auditoría Interna TRA-AI-ACE-IN-02-2023 denominado “Informe anual de ejecución del Plan Anual de Trabajo de la Auditoría Interna del Tribunal Registral Administrativo, y estado de recomendaciones al 31 de diciembre del 2023”. Comuníquese. **ACUERDO.** -----



Tribunal Registral Administrativo

ARTICULO 9. Se conoce oficio TRA-CE-001-2024, de 19 de enero de 2024, firmado la Sra. Damaris Mora Vargas, presidente de la Comisión de Ética y Valores del Tribunal, mediante el cual remite para conocimiento y aprobación del órgano colegiado el informe de labores del año 2023 y el plan de trabajo del 2024. -----

¿Alguna manifestación con respecto a este oficio? -----

ACUERDO 9. Se acuerda por unanimidad tener por conocido y aprobado el oficio TRA-CE-001-2024, de 19 de enero de 2024, firmado la Sra. Damaris Mora Vargas, presidente de la Comisión de Ética y Valores del Tribunal, mediante el cual remite para conocimiento y aprobación del órgano colegiado el informe de labores del año 2023 y el plan de trabajo del 2024. Comuníquese. Nota: Conforme a la aclaración consignada al final de esta acta, realizada por la secretaria Guadalupe Ortiz Mora, se indica que el informe de labores se tiene por conocido y el plan de trabajo se aprueba. **ACUERDO.** -----

ARTICULO 10. Se conoce oficio TRA-CISED-003-2024, de 16 de enero de 2024, firmado la Sra. Hazel Jiménez Zamora, presidente del CISED, mediante el cual remite para conocimiento y aprobación del órgano colegiado el plan de trabajo propuesto para el año 2024. -----

¿Alguna manifestación por parte de los señores jueces? Ninguna. -----

ACUERDO 10. Se acuerda por unanimidad tener por conocido y aprobado el oficio TRA-CISED-003-2024, de 16 de enero de 2024, firmado por la Sra. Hazel Jiménez Zamora, presidente del CISED, mediante el cual remite para conocimiento y aprobación del órgano colegiado el plan de trabajo para el año 2024. Comuníquese. **ACUERDO.** -----

ARTICULO 11. Se conoce oficio TRA-CT-002-2024, de 18 de enero de 2024, firmado por la Sra. Hazel Jiménez Zamora, presidente de la Comisión de Teletrabajo del Tribunal, mediante el cual remite para conocimiento y aprobación del órgano colegiado la propuesta del plan de trabajo para el año 2024. –



Tribunal Registral Administrativo

¿Alguna manifestación por parte de los señores jueces? -----

ACUERDO 11. Se acuerda por unanimidad tener por conocido el oficio TRA-CT-002-2024, de 18 de enero de 2024, firmado por la Sra. Hazel Jiménez Zamora, presidente de la Comisión de Teletrabajo del Tribunal, mediante el cual remite para conocimiento y aprobación del órgano colegiado el plan de trabajo para el año 2024. **ACUERDO.** -----

ARTICULO 12. Se conoce oficio ASOTRA-001-2024, de 23 de enero de 2024, firmado por el Sr. Celso Damián Fonseca Mc Sam, presidente de ASOTRA, mediante el cual solicita autorización para que los asociados puedan hacer uso de las instalaciones del Comedor del Tribunal Registral Administrativo para participar de la Asamblea General de asociados el 21 de febrero de 2024, siendo la primera convocatoria a las 2:00 pm.

¿Alguna manifestación con respecto a esta solicitud? Ninguna.

ACUERDO 12. Se acuerda por unanimidad tener por conocido el oficio ASOTRA-001-2024, de 23 de enero de 2024, firmado por el Sr. Celso Damián Fonseca Mc Sam, presidente de ASOTRA, mediante el cual solicita autorización para que los asociados puedan hacer uso de las instalaciones del Comedor del Tribunal Registral Administrativo para participar de la Asamblea General de asociados el 21 de febrero de 2024, siendo la primera convocatoria a las 2:00 pm. Se autoriza el uso de las instalaciones indicadas y la participación de los funcionarios asociados en ASOTRA en la Asamblea General el 21 de febrero de 2024 a las 2:00 pm. **ACUERDO FIRME.** ----

La Sra. Guadalupe Ortiz indica: yo quiero hacer una aclaración en relación con el oficio que envió Damaris como presidente de la comisión de ética y valores mediante el cual remite para conocimiento y aprobación el informe de labores y el plan de trabajo de esa comisión. Ese es el acuerdo nueve, recuerden que el informe de labores se tiene por conocido, mientras que el plan de trabajo sí se debe aprobar. Entonces hago esa aclaración para que se incluya de manera correcta en el acuerdo del artículo nueve.



Tribunal Registral Administrativo

CAPITULO VI. ASUNTOS VARIOS. No tenemos asuntos varios que tratar. -----

Se levanta la sesión al ser las nueve horas veinte minutos del día de hoy. Muchas gracias. -

Oscar Rodríguez Sánchez
Presidente

Guadalupe Ortiz Mora
Secretaria-----

