



Tribunal Registral Administrativo

ACTA SESIÓN ORDINARIA TRA-0004-2024. Celebrada de forma virtual, el día de hoy treinta y uno de enero de dos mil veinticuatro a las catorce horas con diez minutos, presidida por mi persona, Oscar Rodríguez Sánchez, con la asistencia de los siguientes miembros: -----

Priscilla Loretto Soto Arias, vicepresidente -----

Guadalupe Ortiz Mora, secretaria -----

Leonardo Villavicencio Cedeño -----

Karen Quesada Bermúdez-----

CAPITULO I. REVISIÓN Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DIA:

ARTICULO 1. Se presenta el orden del día para revisión y aprobación. Si alguno de los miembros desea realizar alguna adición o modificación, por favor manifestarlo en este momento, caso contrario se aprueba. Todos de acuerdo. Al no haber manifestaciones sobre el orden del día; -----

ACUERDO 1. Se aprueba por unanimidad el orden del día como acuerdo firme. **ACUERDO FIRME.** -----

El presidente indica que los documentos que conforman el orden del día fueron puestos en conocimiento de todos los miembros del órgano colegiado, quienes tuvieron la oportunidad de analizarlos de previo a la sesión. -----

CAPITULO II. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA 0003-2024. -----

ARTICULO 2. Se presenta el acta ordinaria 0003-2024 de 24 de enero de 2024 para su aprobación. -----



Tribunal Registral Administrativo

Si alguno de los miembros desea realizar alguna adición o modificación al acta, favor manifestarlo en este momento, caso contrario se aprueba. Al no haber ninguna manifestación; ----

ACUERDO 2. Se aprueba por unanimidad el acta ordinaria 0003-2024 de 24 de enero de 2024. **ACUERDO FIRME.** -

CAPITULO III. ASUNTOS DE PRESIDENCIA: -----

ARTICULO 3. Como asuntos de la presidencia tenemos que conocer que debido a que la juez Karen Quesada Bermúdez se inhibió del conocimiento del expediente 2023-0419-TRA-PI, conforme a lo dispuesto en los incisos 1 y 5 del artículo 12 del Código Procesal Civil, debemos instruir al Juez Tramitador Gilbert Bonilla Monge para que nombre el juez suplente que corresponda con la finalidad de que conozca sobre este expediente y esté presente en la votación respectiva. ¿Los señores jueces desean manifestar algo, o están de acuerdo con la propuesta planteada? Los jueces manifiestan estar de acuerdo; -----

ACUERDO 3. Se aprueba por unanimidad la propuesta planteada. Se instruye al Juez Tramitador Gilbert Bonilla Monge para que nombre el juez suplente que corresponda con la finalidad de que conozca sobre el expediente 2023-0419-TRA-PI y esté presente en la votación respectiva. El plazo para hacer tal designación es de inmediato a partir de la notificación. **ACUERDO FIRME.** -----



Tribunal Registral Administrativo

Al no haber más asuntos de presidencia, se cede la palabra a la secretaria. -----

Guadalupe Ortiz Mora: Muy buenas tardes, compañeros: -----

CAPITULO IV. ASUNTOS INFORMATIVOS DE LA SECRETARÍA. -----

ARTICULO 4. Se conoce oficio TRA-CSO-001-2024, de 24 de enero de 2024, firmado por el Sr. Juan Ignacio Mata Vega, presidente de la Comisión de Salud Ocupacional, mediante el cual remite para conocimiento del órgano colegiado el informe de labores realizadas durante el año 2023. -----

¿Alguno de los señores jueces quiere hacer alguna manifestación sobre este oficio? Ninguna. -----

ACUERDO 4. Se acuerda por unanimidad tener por conocido el oficio TRA-CSO-001-2024, de 24 de enero de 2024, firmado por el Sr. Juan Ignacio Mata Vega, presidente de la Comisión de Salud Ocupacional. **ACUERDO.** -----

ARTICULO 5. Se conoce oficio TRA-PR-003-2024, de 25 de enero de 2024, firmado por el Sr. Oscar Rodríguez Sánchez, presidente del Tribunal, mediante el cual en atención a lo solicitado en el oficio VGE-0065-2024, por la Sra. Carolina Castro del Castillo, Viceministra de Gestión Estratégica del Ministerio de Justicia y Paz, indica que este Tribunal se adhiere a la comisión establecida por este ministerio con el objetivo de elaborar de forma conjunta el plan y acciones correspondientes para la atención de la Directriz N°022-PLAN. -----



Tribunal Registral Administrativo

¿alguno de los señores jueces desea hacer alguna manifestación u observación? Ninguna. -----

ACUERDO 5. Se acuerda por unanimidad tener por conocido el oficio TRA-PR-003-2024, de 25 de enero de 2024, firmado por el Sr. Oscar Rodríguez Sánchez, presidente del Tribunal, dirigido a la Sra. Carolina Castro Del Castillo. **ACUERDO.** ----

CAPITULO V. ASUNTOS RESOLUTIVOS -----

ARTICULO 6. Se conoce oficio TRA-CAL-002-2024, de 23 de enero de 2024, firmado por la Sra. Hazel Jiménez Zamora, presidente de la Comisión de Acoso Laboral, mediante el cual remite para conocimiento y aprobación del órgano colegiado el plan de trabajo propuesto para el año 2024. -----

¿Alguna manifestación por parte de los señores jueces? Ninguna. -----

ACUERDO 6. Se acuerda por unanimidad tener por conocido y aprobado el oficio TRA-CAL-002-2024, de 23 de enero de 2024, firmado la Sra. Hazel Jiménez Zamora, presidente de la Comisión de Acoso Laboral, mediante el cual remite para conocimiento y aprobación del órgano colegiado el plan de trabajo para el año 2024. Comuníquese. **ACUERDO.** -----

ARTICULO 7. Se conoce oficio TRA-CSO-003-2024, de 29 de enero de 2024, firmado por el Sr. Juan Ignacio Mata Vega, presidente de la Comisión de Salud Ocupacional, dirigido a la Sra. Guadalupe Ortiz Mora, secretaria del órgano colegiado, mediante el cual de conformidad con el curso de Primeros



Tribunal Registral Administrativo

Auxilios Médicos, realizado del 2 al 4 de octubre de 2023 por los miembros de la brigada de emergencia del Tribunal, y con el visto bueno de la asesoría Legal, se actualiza la versión 3 del Plan de Preparativo y Respuesta ante Emergencia, como parte de la evaluación de este curso. -----

¿Alguna observación por parte de los señores jueces? Ninguna.

ACUERDO 7. Se acuerda por unanimidad tener por conocido el oficio TRA-CSO-003-2024, de 29 de enero de 2024, firmado por el Sr. Juan Ignacio Mata Vega, presidente de la Comisión de Salud Ocupacional. Se aprueba la actualización del Plan de Preparativo y Respuesta ante Emergencia y se instruye al Sr. Mata Vega para que suba en su versión final dicho documento, excluyendo lo resaltado y los comentarios que se indican. Una vez realizado este trámite deberá gestionar su publicación en el Sitio Web del Tribunal y lo informe a los funcionarios del Tribunal dentro del plazo de quince días contados a partir de su notificación. Comuníquese. **ACUERDO.** -----

ARTICULO 8. Se conoce oficio TRA-DA-010-2024, de 25 de enero de 2024, firmado por el Sr. Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo, mediante el cual solicita al órgano colegiado la exclusión por haberse acogido a su jubilación, de la señora Lidiette Chacón Valverde de la Comisión de Donaciones y de la Comisión de Normas Internacionales de Contabilidad para el Sector Público y en su lugar incluir al Sr. Jhovan Calvo Sánchez. -----



Tribunal Registral Administrativo

¿Alguna manifestación respecto a este oficio? Ninguna. -----

ACUERDO 8. Se acuerda por unanimidad tener por conocido el oficio TRA-DA-010-2024, de 25 de enero de 2024, firmado por el Sr. Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo, mediante el cual solicita al órgano colegiado la exclusión por haberse acogido a su jubilación, de la señora Lidiette Chacón Valverde de la Comisión de Donaciones y de la Comisión de Normas Internacionales de Contabilidad para el Sector Público y en su lugar incluir al Sr. Jhovan Calvo Sánchez. Se acoge la solicitud para incorporar al Sr. Jhovan Calvo Sánchez en las comisiones antes indicadas, lo cual se realizará en un plazo máximo de un mes contado a partir de su notificación. Comuníquese. **ACUERDO.** -----

ARTICULO 9. Se conoce oficio TRA-AL-006-2024, de 29 de enero de 2024, firmado por la Sra. Hazel Jiménez Zamora, asesora legal, mediante el cual remite para conocimiento y aprobación del órgano colegiado la propuesta reforma del Manual para la designación de peritos externos del Tribunal Registral Administrativo, en la que se modifica el artículo 8 que regula los requisitos para ser parte del banco de peritos de este órgano administrativo. -----

¿Alguna manifestación con respecto a este oficio? -----

La juez Karen Quesada Bermúdez indica: como ustedes pueden ver el Manual de contratación de peritos está dentro de la guía de procedimientos del departamento técnico, yo propongo que



Tribunal Registral Administrativo

sea separada de este documento para que sea de más fácil acceso por parte de los peritos que se nombren y que son colaboradores externos del Tribunal, sería solicitarle al departamento técnico que separe el Manual de esta Guía de procedimientos, si están de acuerdo. Todos de acuerdo. -----

Sobre este mismo tema, la juez Priscilla Soto manifiesta dos pequeñas observaciones: 1. En los documentos para esta sesión se indica que viene el Manual para la designación de peritos y también que viene la guía de procedimientos del departamento técnico del tribunal registral administrativo, de la que hay que extraer el Manual, entonces en realidad solo un documento viene que es la Guía, porque dentro de esta, se encuentra el Manual de Peritos, por lo que es necesario hacer esa pequeña corrección en los documentos. 2. También en la Modificación que se hizo en el artículo 8 si tengo una pequeña observación en el punto a) dice tener un grado académico mínimo de bachillerato en las materias señaladas en el numeral 2 de este manual, pero en realidad las materias que nos interesan están en el numeral 3, entonces que se modifique eso, es un simple error material que no genera ningún problema, que se indique ahí en el punto a del artículo 8 que se trata del numeral 3, esa sería la única observación, que se actualice bien en los documentos de esta sesión. -----

Interviene la Sra. Guadalupe Ortiz Mora: entonces Priscilla el punto 1 sería hacer la aclaración y que este Manual sea extraído



Tribunal Registral Administrativo

de la GUIA DE PROCEDIMIENTOS DEL DEPARTAMENTO TÉCNICO DEL TRIBUNAL REGISTRAL ADMINISTRATIVO, con el fin de facilitar su búsqueda a los peritos que se nombren que son colaboradores externos del Tribunal. De acuerdo con las manifestaciones de las juezes Soto Arias y Quesada Bermúdez; **ACUERDO 9.** Se acuerda por unanimidad tener por conocido el oficio TRA-AL-006-2024, de 29 de enero de 2024, firmado por la Sra. Hazel Jiménez Zamora, asesora legal, mediante el cual remite para conocimiento y aprobación del órgano colegiado la propuesta reforma del Manual para la designación de peritos externos del Tribunal Registral Administrativo, en la que se modifica el artículo 8 que regula los requisitos para ser parte del banco de peritos de este órgano administrativo, la cual se aprueba. Asimismo, se aprueba lo indicado por la juez Quesada Bermúdez de que este Manual sea extraído de la “guía de procedimientos del departamento técnico del Tribunal Registral Administrativo”, con el fin de que sea más sencilla su búsqueda a los peritos nombrados, que son colaboradores externos del Tribunal. Asimismo, se aprueba lo indicado por la Juez Soto Arias en el sentido de que se actualice en los documentos de esta sesión lo referente a la indicación de que se adjunta la GUIA DE PROCEDIMIENTOS DEL DEPARTAMENTO TÉCNICO DEL TRIBUNAL REGISTRAL ADMINISTRATIVO y el MANUAL DE PERITOS, cuando en realidad es un único documento y también se indique correctamente el número de



Tribunal Registral Administrativo

artículo que se modifica ya que no es el artículo 2 sino el artículo 3. Publíquese en la página Web del Tribunal en un plazo de quince días a partir de su notificación. **ACUERDO FIRME.** -----

CAPITULO VI. ASUNTOS VARIOS. No tenemos asuntos varios que tratar. -----

Se levanta la sesión al ser las catorce horas con veinticuatro minutos del día de hoy. Muchas gracias. -----

Oscar Rodríguez Sánchez
Presidente

Guadalupe Ortiz Mora
Secretaria-----

