



Tribunal Registral Administrativo

ACTA SESIÓN ORDINARIA TRA-0010-2024. Celebrada en forma virtual y en las instalaciones del Tribunal Registral Administrativo, el día de hoy 6 de marzo de dos mil veinticuatro al ser las nueve horas con treinta minutos, presidida por mi persona Oscar Rodríguez Sánchez, con la asistencia de los siguientes miembros: -----

Priscilla Loretto Soto Arias, vicepresidente, quién se encuentra teletrabajando en su casa de habitación en la ciudad de Alajuela. --

Guadalupe Ortiz Mora, secretaria-----

Leonardo Villavicencio Cedeño -----

Karen Quesada Bermúdez. -----

CAPITULO I. REVISIÓN Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DIA: ----

ARTICULO 1. Se presenta el orden del día para revisión y aprobación. Si alguno de los miembros desea realizar alguna adición o modificación, por favor manifestarlo en este momento. -----

Priscilla Loretto Soto Arias: yo no tengo modificaciones. -----

Karen Quesada Bermúdez: ninguna de mi parte. -----

Guadalupe Ortiz Mora: De mi parte ninguna. -----

Leonardo Villavicencio Cedeño: de mi parte ninguna. -----

Oscar Rodríguez Sánchez: yo tampoco. -----

Ninguno de los jueces ha objetado el orden del día, en este sentido; -

ACUERDO 1. Se aprueba por unanimidad el orden del día. **ACUERDO FIRME.** -----

Los documentos que conforman el orden del día fueron puestos en conocimiento de todos los miembros del órgano colegiado, quienes tuvieron la oportunidad de analizarlos de previo a la sesión. -----

CAPITULO II. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA 0008-2024. -



Tribunal Registral Administrativo

ARTICULO 2. Se presenta el acta ordinaria 0008-2024 de 28 de febrero de 2024 para su aprobación. -----

Si alguno de los miembros desea realizar alguna adición o modificación al acta, favor manifestarlo en este momento, caso contrario se aprueba. -----

Guadalupe Ortiz Mora: la apruebo. -----

Karen Quesada Bermúdez: yo también la apruebo. -----

Leonardo Villavicencio Cedeño: la apruebo. -----

Priscilla Loretto Soto Arias: la apruebo. -----

Oscar Rodríguez Sánchez: en mi caso también. -----

Al no haber ninguna manifestación; -----

ACUERDO 2. Se aprueba por unanimidad el acta ordinaria 0008-2024 de 28 de febrero de 2024. **ACUERDO FIRME.** -----

CAPITULO III. ASUNTOS DE PRESIDENCIA: -----

Al no haber asuntos de presidencia, damos la palabra a la señora secretaria del órgano: -----

Sra. Guadalupe Ortiz Mora: Buenos días, compañeros; -----

CAPITULO IV. ASUNTOS INFORMATIVOS DE LA SECRETARÍA. ---

ARTÍCULO 3. Se conoce el oficio TRA-AI-047-2024 de 29 de febrero de 2024, firmado por el Sr. Giovanni Solano Cruz, auditor interno, dirigido al señor Oscar Rodríguez Sánchez, presidente del Tribunal, mediante el cual remite para su conocimiento el plan de vacaciones 2024 de la auditoría interna. -----

¿Alguna manifestación de parte de los señores jueces con respecto a este oficio? -----

Oscar Rodríguez Sánchez: de mi parte no. -----

Priscilla Loretto Soto Arias: no tengo ninguna observación. -----



Tribunal Registral Administrativo

Karen Quesada Bermúdez: no señora ninguna. -----

Leonardo Villavicencio Cedeño: yo tampoco, no tengo. -----

Guadalupe Ortiz Mora: de mi parte tampoco. -----

ACUERDO 3. Se acuerda por unanimidad tener por conocido el oficio TRA-AI-047-2024 de 29 de febrero de 2024, firmado por el Sr. Giovanni Solano Cruz, auditor interno, dirigido al señor Oscar Rodríguez Sánchez. Comuníquese. **ACUERDO.** -----

ARTICULO 4. Se conoce el oficio TRA-AI-049-2024 de 1 de marzo de 2024, firmado por el Sr. Giovanni Solano Cruz, auditor interno, dirigido al señor Oscar Rodríguez Sánchez, presidente del Tribunal, mediante el cual remite para conocimiento del órgano colegiado el seguimiento a los informes de auditoría interna en corte al 29 de febrero de 2024 correspondientes al período 2022 y 2023. -----

¿Alguna manifestación de parte de los señores jueces con respecto a este oficio? -----

Oscar Rodríguez Sánchez: de mi parte ninguna. -----

Priscilla Loretto Soto Arias: de mi parte tampoco. -----

Karen Quesada Bermúdez: no señora. -----

Leonardo Villavicencio Cedeño: de mi parte no. -----

Guadalupe Ortiz Mora: de mi parte tampoco tengo ninguna objeción. -----

ACUERDO 4. Se acuerda por unanimidad tener por conocido el oficio TRA-AI-049-2024 de 1 de marzo de 2024, firmado por el Sr. Giovanni Solano Cruz, auditor interno, dirigido al señor Oscar Rodríguez Sánchez, presidente del Tribunal. Comuníquese. **ACUERDO.** -----

ARTICULO 5. Se conoce el oficio TRA-DA-021-2024, de 27 de febrero de 2024, firmado por el señor Luis Gustavo Socatelli Porras,



Tribunal Registral Administrativo

director administrativo, dirigido a la señora Karen Quesada Bermúdez, presidente del Consejo Académico del Tribunal, mediante el cual indica que de conformidad con la hoja de ruta de ejecución presupuestaria para el año 2024, se ha separado ₡2.000.000 (dos millones de colones) para utilizar en las actividades de capacitación.

¿No sé si doña Karen tiene algo que decir o alguna manifestación de parte de los señores jueces? -----

Karen Quesada Bermúdez: no señora, lo conoceremos en la próxima sesión del Consejo Académico. -----

Oscar Rodríguez Sánchez: de mi parte no. -----

Priscilla Loretto Soto Arias: yo tampoco. -----

Leonardo Villavicencio Cedeño: ni yo. -----

Guadalupe Ortiz Mora: de mi parte tampoco, entonces; -----

ACUERDO 5. Se acuerda por unanimidad tener por conocido el oficio TRA-DA-021-2024, de 27 de febrero de 2024, firmado por el señor Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo, dirigido a la señora Karen Quesada Bermúdez, presidente del Consejo Académico del Tribunal. Comuníquese. **ACUERDO.** -----

ARTICULO 6. Se conoce el oficio TRA-DT-031-2024, de 29 de febrero de 2024, firmado por el señor Gilbert Bonilla Monge, juez tramitador del Tribunal, dirigido a la señora Damaris Mora Vargas, encargada del Proceso de Recursos Humanos, mediante el cual le informa que designa al señor Celso Damián Fonseca Mc Sam, como su sustituto como juez tramitador del viernes 1 al lunes 11 de marzo de 2024, por encontrarse de vacaciones. -----

¿Alguna manifestación de parte de los señores jueces? -----

Oscar Rodríguez Sánchez: no ninguna. -----



Tribunal Registral Administrativo

Priscilla Loretto Soto Arias: de mi parte no hay observaciones. -----

Karen Quesada Bermúdez: no señora. -----

Leonardo Villavicencio Cedeño: no ninguna. -----

Guadalupe Ortiz Mora: de mi parte tampoco, entonces; -----

ACUERDO 6. Se acuerda por unanimidad tener por conocido el oficio TRA-DT-031-2024, de 29 de febrero de 2024, firmado por el señor Gilbert Bonilla Monge, juez tramitador del Tribunal, dirigido a la señora Damaris Mora Vargas, encargada del Proceso de Recursos Humanos. Comuníquese. **ACUERDO.** -----

ARTICULO 7. Se conoce el oficio TRA-DA-CO-004-2024, de 4 de marzo de 2024, firmado por la señora Vanessa Rodríguez Mora, profesional del Proceso Contable y los señores Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo y Oscar Rodríguez Sánchez, presidente del Tribunal, dirigido al señor Errol Solís Mata, director general de Contabilidad Nacional del Ministerio de Hacienda, mediante el cual remite los Estados Financieros correspondientes al 31 de enero de 2024. -----

¿Alguna observación de parte de los señores jueces? -----

Oscar Rodríguez Sánchez: de mi parte no. -----

Karen Quesada Bermúdez: no señora. -----

Priscilla Loretto Soto Arias: yo tampoco tengo observaciones. -----

Leonardo Villavicencio Cedeño: yo no. -----

Guadalupe Ortiz Mora: de mi parte tampoco. -----

ACUERDO 7. Se acuerda por unanimidad tener por conocido el oficio TRA-DA-CO-004-2024, de 4 de marzo de 2024, firmado por la señora Vanessa Rodríguez Mora, profesional del Proceso Contable y los señores Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo y



Tribunal Registral Administrativo

Oscar Rodríguez Sánchez, presidente del Tribunal, dirigido al señor Errol Solís Mata, director general de Contabilidad Nacional del Ministerio de Hacienda. Comuníquese. **ACUERDO.** -----

CAPITULO V. ASUNTOS RESOLUTIVOS -----

ARTICULO 8. Se conoce el oficio TRA-CI-008-2024, de 1 de marzo de 2024, firmado por el señor Luis Gustavo Socatelli Porras, secretario de la Comisión de Control Interno, dirigido a la señora Guadalupe Ortiz Mora, secretaria del Tribunal, mediante el cual remite el Adendum correspondiente a la Matriz de Riesgos del Sistema Digital de Gestión de Expedientes (SIDIGE) a fin de que se conozca y apruebe para ser publicado en el Sitio Web del Tribunal. -----

¿Alguna manifestación de parte de los señores jueces con respecto a este oficio? -----

Priscilla Loretto Soto Arias: aclarar nada más que eso es un complemento o un adendum a la matriz de riesgo institucional. ----

Oscar Rodríguez Sánchez: de mi parte no. -----

Karen Quesada Bermúdez: no. -----

Leonardo Villavicencio Cedeño: no. -----

Guadalupe Ortiz Mora: perfecto, de mi parte tampoco, entonces; ----

ACUERDO 8. Se acuerda por unanimidad tener por conocido el oficio TRA-CI-008-2024, de 1 de marzo de 2024, firmado por el señor Luis Gustavo Socatelli Porras, secretario de la Comisión de Control Interno y se aprueba el Adendum correspondiente a la Matriz de Riesgos del Sistema Digital de Gestión de Expedientes (SIDIGE). Se instruye al señor Luis Gustavo Socatelli Porras para que gestione su publicación en el Sitio Web del Tribunal con un plazo máximo de ocho días a partir de su notificación. ¿Les parece que sea acuerdo firme?



Tribunal Registral Administrativo

Oscar Rodríguez Sánchez: sí. -----

Karen Quesada Bermúdez: sí.-----

Priscilla Loretto Soto Arias: si por favor. -----

Leonardo Villavicencio Cedeño: sí. -----

Guadalupe Ortiz Mora: perfecto acuerdo firme. -----

Comuníquese. **ACUERDO FIRME.** -----

ARTICULO 9. Se conoce el oficio TRA-DA-023-2024, de 29 de febrero de 2024, firmado por el señor Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo, dirigido a la señora Guadalupe Ortiz Mora, secretaria del Tribunal, mediante el cual informa que la Modificación Presupuestaria N°1-2024 presentada inicialmente por un monto de ₡36.666.600,00 se rectifica por un monto total de ₡35.827.939,00 debido a recálculos que realiza el Sistema de Administración Financiera de Hacienda. Asimismo, solicita dejar sin efecto el acuerdo TRA-SE-036-2024 de 16 de febrero de 2024 y aprobar la rectificación de la modificación presupuestaria N°1-2024. ¿Les parece que está correcto, tienen alguna manifestación?

Oscar Rodríguez Sánchez: de mi parte no. -----

Karen Quesada Bermúdez: no señora. -----

Priscilla Loretto Soto Arias: ninguna. -----

Leonardo Villavicencio Cedeño: de mi parte tampoco. -----

Guadalupe Ortiz Mora: de mi parte tampoco, entonces; -----

ACUERDO 9. Se acuerda por unanimidad tener por conocido el oficio TRA-DA-023-2024, de 29 de febrero de 2024, firmado por el señor Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo y se aprueba rectificar el monto de ₡36.666.600,00 presentado en la modificación presupuestaria N°1-2024 ante el Ministerio de Justicia



Tribunal Registral Administrativo

y Paz, por el monto de ₡35.827.939,00 debido a recálculos que realiza el Sistema de Administración Financiera de Hacienda. También se deja sin efecto el acuerdo TRA-SE-036-2024 de 16 de febrero de 2024. Se instruye al señor Luis Gustavo Socatelli gestionar la rectificación presupuestaria en un plazo de ocho días a partir de su notificación. ¿Les parece bien que este sea un acuerdo firme? -----

Oscar Rodríguez Sánchez: sí. -----

Karen Quesada Bermúdez: si señora. -----

Priscilla Loretto Soto Arias: sí. -----

Leonardo Villavicencio Cedeño: sí. -----

Guadalupe Ortiz Mora: entonces todos los señores jueces acuerdan que sea acuerdo firme. -----

Comuníquese. **ACUERDO FIRME.** -----

ARTICULO 10. Se conoce el oficio TRA-AL-019-2024, de 5 de marzo de 2024, firmado por la señora Hazel Jiménez Zamora, asesora legal, dirigido a la señora Guadalupe Ortiz Mora, secretaria del Tribunal, mediante el cual da respuesta a lo solicitado en el acuerdo TRA-SE-007-2024 de 18 de enero de 2024, en el cual se remite oficio de la Contraloría General de la República N°18251-2023 del 14 de diciembre de 2023, en referencia al desarrollo de los siete pilares para una buena conducción de los procesos judiciales en la Administración Pública. -----

¿Alguna manifestación con respecto a este oficio? -----

Oscar Rodríguez Sánchez: de mi parte no, solamente que gracias a Dios estamos cumpliendo con la mayor cantidad de puntos. -----

Guadalupe Ortiz Mora: cinco puntos de los siete. -----

Priscilla Loretto Soto Arias: yo no tengo observaciones tampoco. -----



Tribunal Registral Administrativo

Karen Quesada Bermúdez: no señora. -----

Leonardo Villavicencio Cedeño: no señora. -----

Guadalupe Ortiz Mora: entonces yo tampoco tengo ninguna observación. -----

ACUERDO 10. Se acuerda por unanimidad tener por conocido y aprobado el oficio TRA-AL-019-2024, de 5 de marzo de 2024, firmado por la señora Hazel Jiménez Zamora, asesora legal, dirigido a la señora Guadalupe Ortiz Mora, secretaria del Tribunal, en el que da cumplimiento a lo solicitado en el acuerdo TRA-SE-007-2024 del 18 de enero de 2024, en referencia al oficio N°18251-2023 del 14 de diciembre de 2023 de la Contraloría General de la República. Se instruye a la señora Hazel Jiménez Zamora, asesora legal para que elabore la siguiente normativa interna: Desarrollar los principales procedimientos para la atención de los procesos judiciales en procura de que exista claridad y uniformidad en las labores rutinarias, 2- Desarrollar un sistema de evaluación de resultados y capitalización de los aprendizajes obtenidos para ser conocido y aprobado por el órgano colegiado. Dicha normativa deberá ser desarrollada en el primer semestre del año 2024. ¿Están de acuerdo en el plazo, están de acuerdo en que sea un acuerdo firme? -----

Oscar Rodríguez Sánchez: si de acuerdo. -----

Karen Quesada Bermúdez: si señora. -----

Priscilla Loretto Soto Arias: de acuerdo. -----

Leonardo Villavicencio Cedeño: sí. -----

Guadalupe Ortiz Mora: en ese sentido se acuerda: -----

Comuníquese. **ACUERDO FIRME.** -----

CAPITULO VI. ASUNTOS VARIOS. -----



Tribunal Registral Administrativo

No hay asuntos varios que tratar. -----

Se levanta la sesión al ser las nueve horas cuarenta y cuatro minutos
del día de hoy. Muchas gracias. -----

Oscar Rodríguez Sánchez
Presidente

Guadalupe Ortiz Mora
Secretaria

