



**Tribunal Registral Administrativo**

**ACTA SESIÓN ORDINARIA TRA-0016-2024.** Iniciamos la sesión ordinaria 16-2024 a las quince horas tres minutos del diez de octubre de dos mil veinticuatro, celebrada de manera presencial en las instalaciones del Tribunal Registral Administrativo, en Zapote con la asistencia de los siguientes miembros: Sr. Oscar Rodríguez Sánchez, presidente; Sr. Gilbert Bonilla Monge, vicepresidente; quien les habla, Sra. Karen Quesada Bermúdez, secretaria; Sr. Cristian Mena Chinchilla y Sra. Norma Ureña Boza. -----

**CAPITULO ÚNICO** -----

**Artículo 1.** Se conoce el oficio TRA-CA-010-2024 de 10 de octubre de 2024, firmado por la Sra. Norma Ureña Boza, presidente del Consejo Académico de este Tribunal, dirigido a la Sra. Karen Quesada Bermúdez, secretaria del Tribunal, mediante el cual transcribe el acuerdo 10 del acta de la sesión ordinaria CA-0004-2024 del Consejo Académico en el que se recomienda al órgano colegiado la participación del Sr. Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo, como ponente en el Congreso Latinoamericano de Administración para el Desarrollo (CLAD) que se llevará a cabo en Brasilia, Brasil, del 26 al 29 de noviembre de 2024, así como cubrir los rubros de transporte, viáticos e inscripción. -----

¿Alguna observación compañeros, están de acuerdo en esta autorización? -----

Oscar Rodríguez Sánchez: de acuerdo. -----

Norma Ureña Boza: de acuerdo. -----



**Tribunal Registral Administrativo**

Cristian: de acuerdo. -----

Gilbert: de acuerdo. -----

Karen: gracias: -----

**Acuerdo 1.** Tener por recibido y conocido el oficio TRA-CA-010-2024 de 10 de octubre de 2024, firmado por la Sra. Norma Ureña Boza, presidente del Consejo Académico de este Tribunal, dirigido a la Sra. Karen Quesada Bermúdez, secretaria del Tribunal, mediante el cual transcribe el acuerdo 10 del acta de la sesión ordinaria CA-0004-2024 del Consejo Académico en el que se recomienda al órgano colegiado la participación del Sr. Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo, como ponente en el Congreso Latinoamericano de Administración para el Desarrollo (CLAD) que se llevará a cabo en Brasilia, Brasil, del 26 al 29 de noviembre de 2024, así como cubrir los rubros de transporte, viáticos e inscripción. El fin público de esta actividad es: mostrar las mejores prácticas en la administración pública de Hispanoamérica para obtener retroalimentación de la gestión del Tribunal en temas como: servicio al usuario, rendición de cuentas, transformación digital, desarrollo organizacional, gestión de proyectos, participación ciudadana, metodologías en gestión de riesgos, gestión de la calidad e innovación y transformación organizacional, entre otras; así como establecer alianzas estratégicas con instituciones afines al Tribunal Registral Administrativo en las materias que atiende y el acceso a nuevas formas de capacitación. Se acuerda por unanimidad: autorizar la



**Tribunal Registral Administrativo**

participación y el pago de transporte, viáticos e inscripción y el permiso con goce de salario al Sr. Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo, para que participe como ponente en el Congreso Latinoamericano de Administración para el Desarrollo (CLAD) que se llevará a cabo en Brasilia, Brasil, del 26 al 29 de noviembre de 2024. Comuníquese al Sr. Jeffrey Ureña Garita, proveedor institucional, Sra. Damaris Mora Vargas, encargada del Proceso de Recursos Humanos, Sr. Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo, para lo que corresponda. **ACUERDO FIRME.** -----

**Artículo 2.** Se conoce el oficio TRA-CA-011-2024 de 10 de octubre de 2024, firmado por la Sra. Norma Ureña Boza, presidente del Consejo Académico de este Tribunal, dirigido a la Sra. Karen Quesada Bermúdez, secretaria del Tribunal, mediante el cual transcribe el acuerdo 11 del acta de la sesión ordinaria CA-0004-2024 del Consejo Académico en el que se recomienda al órgano colegiado la participación de un asistente de juez en la capacitación denominada “Reunión Regional sobre el Tratado de Cooperación en materia de patentes (PCT) para países de América Latina”, organizado por la OMPI, por realizarse en Santiago de Chile, del 23 al 25 de octubre de 2024, así como cubrir los rubros de transporte y viáticos. -----

¿Alguna observación compañeros? -----

Oscar Rodríguez Sánchez: no ninguna. -----

Norma Ureña Boza: no ninguna. -----

Cristian: no ninguna. -----



**Tribunal Registral Administrativo**

Gilbert: no ninguna. -----

Karen: en sesión de trabajo previa recomendamos la participación del Sr. Esteban Ulate, entonces de esa manera tomamos el acuerdo, ¿correcto? -----

Norma Ureña Boza: correcto, de acuerdo. -----

Gilbert: de acuerdo. -----

Cristian: de acuerdo. -----

Óscar: correcto. -----

**Acuerdo 2.** Tener por conocido el oficio TRA-CA-011-2024 de 10 de octubre de 2024, firmado por la Sra. Norma Ureña Boza, presidente del Consejo Académico de este Tribunal, dirigido a la Sra. Karen Quesada Bermúdez, secretaria del Tribunal, mediante el cual transcribe el acuerdo 11 del acta de la sesión ordinaria CA-0004-2024 del Consejo Académico en el que se recomienda al órgano colegiado la participación de un asistente de juez en la capacitación denominada “Reunión Regional sobre el Tratado de Cooperación en materia de patentes (PCT) para países de América Latina”, organizado por la OMPI, por realizarse en Santiago de Chile, del 23 al 25 de octubre de 2024, así como cubrir los rubros de transporte y viáticos. El fin público es buscar la actualización en materia de patentes de invención, en particular lo relativo a las últimas reformas del Reglamento al Tratado de cooperación en materia de patentes. Se acuerda por unanimidad: autorizar la participación del Sr. Esteban Ulate Valverde, en la capacitación indicada. Autorizar el pago de



**Tribunal Registral Administrativo**

transporte y viáticos, y conceder permiso con goce de salario. Comunicar al Sr. Jeffrey Ureña Garita, proveedor institucional, Sra. Damaris Mora Vargas, encargada del Proceso de Recursos Humanos, Sr. Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo, Sr. Celso Fonseca Mc Sam, juez tramitador y Sr. Esteban Ulate Valverde, asistente de juez. **ACUERDO FIRME.** -----

Norma: Karen, si me permites, también notificar a Celso, por ser el jefe de Esteban. -----

Karen: sí, gracias. -----

**Artículo 3.** Se conoce el oficio TRA-CA-012-2024 de 10 de octubre de 2024, firmado por la Sra. Norma Ureña Boza, presidente del Consejo Académico de este Tribunal, dirigido a la secretaria de este Tribunal, mediante el cual transcribe el acuerdo 12 del acta de la sesión ordinaria CA-0004-2024 del Consejo Académico en el que se recomienda al órgano colegiado la participación de un juez en el III Congreso sobre Actualidad Registral, por realizarse en la Ciudad de La Plata, Argentina, del 21 al 23 de octubre de 2024, así como cubrir los rubros de transporte, viáticos e inscripción. -----

En sesión previa recomendamos la participación del Sr. Gilbert Bonilla ¿están de acuerdo? -----

Oscar Rodríguez Sánchez: de acuerdo. -----

Norma Ureña Boza: de acuerdo. -----

Cristian: de acuerdo. -----

Gilbert: yo me abstengo. -----



**Tribunal Registral Administrativo**

Karen: perfecto, entonces: -----

**Acuerdo 3.** Tener por conocido el oficio TRA-CA-012-2024 de 10 de octubre de 2024, firmado por la Sra. Norma Ureña Boza, presidente del Consejo Académico de este Tribunal, dirigido a la secretaría del Tribunal, mediante el cual transcribe el acuerdo 12 del acta de la sesión ordinaria CA-0004-2024 del Consejo Académico en el que se recomienda al órgano colegiado la participación de un juez en el III Congreso sobre Actualidad Registral, por realizarse en la Ciudad de La Plata, Argentina, del 21 al 23 de octubre de 2024, así como cubrir los rubros de transporte, viáticos e inscripción. El fin público es compartir experiencias y conocimientos dentro del ámbito del derecho registral, en el campo inmobiliario, mercantil y mobiliario; mantener la actualización en la materia, con el propósito brindar un mejor servicio al administrado. Se acuerda por mayoría: autorizar la participación del juez Gilbert Bonilla Monge, en el congreso indicado; autorizar el pago de transporte, viáticos e inscripción y conceder permiso con goce de salario. Comunicar al Sr. Jeffrey Ureña Garita, proveedor institucional, Sra. Damaris Mora Vargas, encargada del Proceso de Recursos Humanos, Sr. Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo y Sr. Gilbert Bonilla Monge, juez. **ACUERDO FIRME.** -----

Alguna manifestación o comentario en relación con esta sesión. ----

Al no haber más asuntos, se levanta la sesión a las quince horas doce minutos del diez de octubre de dos mil veinticuatro. Muchas gracias.



**TRIBUNAL REGISTRAL  
ADMINISTRATIVO**

**GOBIERNO  
DE COSTA RICA**

**Tribunal Registral Administrativo**

**Oscar Rodríguez Sánchez  
PRESIDENTE**

**Karen Quesada Bermúdez  
SECRETARIA**

mmc -----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

