



Tribunal Registral Administrativo

ACTA SESIÓN ORDINARIA TRA-0001-2025. Iniciamos la sesión ordinaria 0001-2025, celebrada en forma presencial en las instalaciones del Tribunal Registral Administrativo el siete de enero de dos mil veinticinco al ser las quince horas con treinta minutos, presidida por quien les habla Óscar Rodríguez Sánchez, con la asistencia de los siguientes miembros: -----
Gilbert Bonilla Monge, vicepresidente. -----
Karen Quesada Bermúdez, secretaria. -----
Norma Ureña Boza. -----
Cristian Mena Chinchilla. -----

CAPITULO I. REVISIÓN Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DIA: ----

ARTÍCULO 1. Presento el orden del día para su revisión y aprobación. Si alguno de los miembros desea realizar alguna adición o modificación, favor manifestarlo en este momento. -----

Ninguno de los miembros objetó el orden del día. -----

ACUERDO 1. Se aprueba por unanimidad el orden del día. **ACUERDO FIRME.** -----

Los documentos que conforman el orden del día fueron puestos en conocimiento de todos los miembros del órgano colegiado, quienes tuvieron la oportunidad de analizarlos previo a la sesión. -----

CAPITULO II. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR. ---

ARTÍCULO 2. Se presenta para aprobación el acta ordinaria 0029-2024 del 17 de diciembre de 2024. -----

Si alguno de los miembros desea realizar alguna adición o modificación al acta favor manifestarlo en este momento, caso contrario se aprueba. -----



Tribunal Registral Administrativo

ACUERDO 2. Se aprueba por unanimidad el acta ordinaria 0029-2024 del 17 de diciembre 2024. **ACUERDO FIRME.** -----

CAPITULO III. ASUNTOS DE PRESIDENCIA: -----

ARTÍCULO 3. Nombramiento de juez tramitador. Mediante acuerdo segundo tomado en el capítulo único, del acta de la sesión ordinaria TRA-0028-2024, celebrada a las once horas veintisiete minutos del trece de diciembre de dos mil veinticuatro, acordamos que el compañero Gilbert Bonilla Monge se avocara las competencias y atribuciones del juez tramitador a partir del lunes 16 de diciembre de 2024 y hasta el 10 de enero de 2025; debido a que el plazo de tal avocación está próximo a vencer, propongo prorrogarlo hasta el 31 de enero de 2025. ¿están de acuerdo compañeros? -----

Karen Quesada Bermúdez: de acuerdo. -----

Gilbert Bonilla Monge: de acuerdo. -----

Norma Ureña Boza: de acuerdo. -----

Cristian Mena Chinchilla: de acuerdo. -----

ACUERDO 3. Se acuerda por unanimidad que el juez Gilbert Bonilla Monge se avoque las competencias y atribuciones del juez tramitador a partir del lunes 13 de enero de 2025 y hasta el 31 de enero de 2025; a fin de realizar todas las actividades necesarias propias de la fase de admisibilidad que permitan contar con procedimientos listos para resolución hasta que la Administración cuente con los elementos técnicos y jurídicos necesarios que permitan realizar el nombramiento en el citado puesto o la aplicación de alguna figura de derecho laboral que autorice el ejercicio de dichas competencias en algún otro funcionario. Comuníquese a Damaris Mora Vargas, encargada del



Tribunal Registral Administrativo

Proceso de Gestión Institucional de Recursos Humanos; y Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo. **ACUERDO FIRME.**

Al no haber más asuntos de la presidencia cedo la palabra a la secretaría. Muchas gracias. -----

CAPITULO IV. ASUNTOS INFORMATIVOS DE LA SECRETARÍA. ---

Gracias, buenas tardes, compañeros. Tenemos varios asuntos solo para conocimiento, los cuales voy a presentar seguidamente. En caso de que alguno de los señores jueces desee manifestarse en relación con un documento en particular por favor me lo hace saber para concederle la palabra: -----

ARTÍCULO 4. Oficio TRA-AI-118-2024 de 16 de diciembre de 2024, firmado por Giovanni Solano Cruz, auditor interno, dirigido a Norma Ureña Boza, presidenta del Consejo Académico del Tribunal, mediante el cual adjunta el plan de capacitación de la Auditoría Interna para el periodo 2026. -----

ARTÍCULO 5. Oficio TRA-AI-119-2024 de 16 de diciembre de 2024, firmado por Giovanni Solano Cruz, auditor interno, dirigido a Óscar Rodríguez Sánchez, presidente del Tribunal, mediante el cual remite para su consideración el Informe de Auditoría Interna TRA-AI-ACE-IN-02-2024 denominado "Auditoría de la Ética en el Tribunal Registral Administrativo." Mediante acuerdo sexto tomado en el capítulo quinto, del acta de la sesión ordinaria TRA-0026-2024, celebrada a las quince horas treinta y cuatro minutos del tres de diciembre de dos mil veinticuatro, este Tribunal conoció el Informe borrador, aceptó las dos recomendaciones y comunicó a los responsables para que procedan conforme; por lo que ahora procede solamente tener por conocido el informe final. -----



Tribunal Registral Administrativo

ACUERDO 4. Se acuerda por unanimidad tener por conocidos los oficios TRA-AI-118-2024 y TRA-AI-119-2024 ambos del 16 de diciembre de 2024, firmados por Giovanni Solano Cruz, auditor interno del Tribunal. Comuníquese. **ACUERDO.** -----

ARTÍCULO 6. Oficio TRA-CAL-006-2024 de 20 de diciembre de 2024, firmado por Hazel Jiménez Zamora, presidente de la Comisión de acoso laboral y sexual del Tribunal, dirigido a esta secretaría, mediante el cual remite el informe de labores 2024 de esa comisión.

ACUERDO 5. Se acuerda por unanimidad tener por conocido el oficio TRA-CAL-006-2024 de 20 de diciembre de 2024, firmado por Hazel Jiménez Zamora, presidente de la Comisión de acoso laboral y sexual del Tribunal. Comuníquese. **ACUERDO.** -----

ARTÍCULO 7. Oficio TRA-CISED-010-2024 de 20 de diciembre de 2024, firmado por Hazel Jiménez Zamora, presidente del Comité Institucional de Selección y Eliminación de Documentos (CISED), dirigido a esta secretaría, mediante el cual remite el informe de labores 2024. -----

ACUERDO 6. Se acuerda por unanimidad tener por conocido el oficio TRA-CISED-010-2024 de 20 de diciembre de 2024, firmado por Hazel Jiménez Zamora, presidente del CISED. Comuníquese. **ACUERDO.** -----

ARTÍCULO 8. Oficio TRA-CT-010-2024 de 20 de diciembre de 2024, firmado por Hazel Jiménez Zamora, presidente de la Comisión de Teletrabajo, dirigido a esta secretaría, mediante el cual remite el informe de labores 2024 de esa comisión. -----

ACUERDO 7. Se acuerda por unanimidad tener por conocido el oficio TRA-CT-010-2024 de 20 de diciembre de 2024, firmado por Hazel



Tribunal Registral Administrativo

Jiménez Zamora, presidente de la Comisión de Teletrabajo. Comuníquese. **ACUERDO.** -----

ARTÍCULO 9. Oficio TRA-DA-PT-124-2024 de 18 de diciembre de 2024, firmado por Jhovan Calvo Sánchez, encargado de presupuesto y Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo, mediante el cual remiten el Informe ejecutivo de ejecución presupuestaria acumulado de setiembre, octubre y noviembre de 2024. -----

ACUERDO 8. Se acuerda por unanimidad tener por conocido el oficio TRA-DA-PT-124-2024 de 18 de diciembre de 2024, firmado por Jhovan Calvo Sánchez, encargado de presupuesto y Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo. Comuníquese. **ACUERDO.** -

ARTÍCULO 10. Oficio TRA-DT-117-2024 de 18 de diciembre de 2024, firmado por Gilbert Bonilla Monge, juez, dirigido a Giovanni Solano Cruz, auditor interno del Tribunal, mediante el cual remite los documentos referentes al cumplimiento de las recomendaciones señaladas en el informe TRA-AI-AO-IN-02-2024. -----

ACUERDO 9. Se acuerda por unanimidad tener por conocido el oficio TRA-DT-117-2024 de 18 de diciembre de 2024, firmado por Gilbert Bonilla Monge, juez, dirigido a Giovanni Solano Cruz, auditor interno del Tribunal. Comuníquese. **ACUERDO.** -----

ARTÍCULO 11. Oficio TRA-DA-145-2024 de 16 de diciembre de 2024, firmado por Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo, dirigido a esta secretaría, mediante el cual informa que la Asamblea Legislativa aprobó el Presupuesto Ordinario del Tribunal Registral Administrativo por medio de la Ley 106220 por un total de ₡1.802.841.800.00 (mil ochocientos dos millones ochocientos cuarenta y un mil ochocientos colones); asimismo



Tribunal Registral Administrativo

incluye en el oficio el planteamiento de la primera modificación presupuestaria y un cambio en la metas. -----

ACUERDO 10. Se acuerda por unanimidad tener por conocido el oficio TRA-DA-145-2024 de 16 de diciembre de 2024, firmado por Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo. Comuníquese.

ACUERDO. -----
Debido a que ninguno de los señores jueces solicitó la palabra, les propongo tener por conocidos los oficios anteriores y en el acta se hará constar el acuerdo correspondiente a cada documento, además de la comunicación a los remitentes. -----

Óscar Rodríguez Sánchez: de acuerdo. -----
Gilbert Bonilla Monge: de acuerdo. -----
Norma Ureña Boza: de acuerdo. -----
Cristian Mena Chinchilla: de acuerdo. -----

CAPITULO V. ASUNTOS RESOLUTIVOS -----

ARTÍCULO 12. Oficio TRA-DA-143-2024 de 13 de diciembre de 2024, firmado por Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo, dirigido a esta secretaría, mediante el cual remite el Plan Estratégico del Tribunal Registral Administrativo 2024 - 2028 para su respectiva aprobación. En sesión de trabajo previa, el señor Socatelli expuso el plan indicado y se planearon las consultas que se consideraron oportunas, por lo que les recomiendo aprobar el plan estratégico con las modificaciones solicitadas por este órgano colegiado. ¿Están de acuerdo compañeros? -----

Óscar Rodríguez Sánchez: de acuerdo. -----
Gilbert Bonilla Monge: de acuerdo. -----
Norma Ureña Boza: de acuerdo. -----



Tribunal Registral Administrativo

Cristian Mena Chinchilla: de acuerdo. -----

ACUERDO 11. Se acuerda por unanimidad tener por conocido el oficio TRA-DA-143-2024 de 13 de diciembre de 2024; y aprobar el Plan Estratégico del Tribunal Registral Administrativo 2024 - 2028, con las modificaciones solicitadas. Comuníquese a Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo. **ACUERDO FIRME.** -----

ARTÍCULO 13. Oficio TRA-DA-144-2024 de 16 de diciembre de 2024, firmado por Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo, dirigido a esta secretaría, mediante el cual presenta para aprobación el Plan Presupuesto Plurianual 2024 - 2028. Igualmente, en sesión de trabajo previa, el señor Socatelli expuso el plan indicado y se plantearon algunas consultas, por lo que les recomiendo aprobar el presupuesto plurianual con las modificaciones solicitadas por este órgano. ¿Están de acuerdo? -----

Óscar Rodríguez Sánchez: de acuerdo. -----

Gilbert Bonilla Monge: de acuerdo. -----

Norma Ureña Boza: de acuerdo. -----

Cristian Mena Chinchilla: de acuerdo. -----

Karen Quesada Bermúdez: gracias. -----

ACUERDO 12. Se acuerda por unanimidad tener por conocido el oficio TRA-DA-144-2024 de 16 de diciembre de 2024, firmado por Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo; y aprobar el Plan Presupuesto Plurianual 2024 - 2028 del Tribunal Registral Administrativo, con las modificaciones solicitadas. Comuníquese a Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo. **ACUERDO FIRME.** -----

No hay asuntos varios para esta sesión; tampoco hay solicitud de

