



MINISTERIO DE
JUSTICIA Y PAZ

GOBIERNO
DE COSTA RICA

Tribunal Registral Administrativo
Programa o Subprograma Presupuestario -

Informe de Seguimiento Semestral
Ejercicio Económico 2025

Plan Operativo Institucional

Julio 02, 2025



1) APARTADO DE GESTIÓN POR CENTRO GESTOR

El siguiente cuadro muestra el nivel de avance de las metas de producción por centro gestor:

Cuadro 2.1. Avance de metas de producción^{1/}
Tribunal Registral Administrativo
Al 30 de junio de 2025

Descripción Unidades de Medida	Programado	Alcanzado	Nivel de avance
Trámite en materia registral atendido del área sustantiva de la institución vinculado a atención de usuarios.	6,000.00	4,423.00	73.72%

Fuente: Sistema Digital de Gestión de Expediente y registros estadísticos del Tribunal Registral Administrativo.

^{1/}Se deberá también incluir la producción intermedia en los casos que corresponda.

El Tribunal Registral Administrativo en el primer semestre del año 2025 ha tenido un aumento significativo en la meta programada para el año en curso, debido a que se encuentra resolviendo el rezago del año 2024 de seis meses que el Tribunal no tuvo jueces nombrados y por ende ha tenido que redoblar esfuerzos para salir con los expedientes pendientes del año anterior, por lo que muestra un cumplimiento de un 73.72% de la meta siendo un total de 4423 trámites en materia sustantiva vinculado a la atención de usuarios.

El siguiente cuadro, presenta el nivel de avance de los indicadores de desempeño por centro gestor:



Cuadro 2.2. Avance de indicadores de desempeño

Tribunal Registral Administrativo

Al 30 de junio de 2025

Código y Descripción Indicadores	Programado	Alcanzado	Nivel de avance	Formato
PF.O1.O1. Porcentaje de expedientes votados dentro del plazo legal.	100.00%	50.00%	50.00%	Porcentaje
PF.O1.O2. Porcentaje de resoluciones revisadas y firmadas dentro del plazo máximo establecido.	100.00%	50.00%	50.00%	Porcentaje
PF.O1.O3. Porcentaje de sesiones realizadas para generar política institucional con respecto a las sesiones programadas.	100.00%	52.00%	52.00%	Porcentaje
PF.O1.O4. Porcentaje de foros realizados en materia registral con respecto a los programados.	100.00%	35.00%	35.00%	Porcentaje
PF.O1.O5. Porcentaje de cumplimiento en el plazo de admisibilidad de expediente con respecto al plazo máximo establecido.	100.00%	50.00%	50.00%	Porcentaje
PF.O1.O6. Porcentaje de cumplimiento en el plazo de redacción de la resolución de los expedientes con respecto al plazo máximo establecido.	100.00%	50.00%	50.00%	Porcentaje
PF.O1.O7. Porcentaje de votos publicados con respecto a los votos emitidos.	100.00%	50.00%	50.00%	Porcentaje
PF.O1.O8. Porcentaje de consultas atendidas con respecto al total de consultas de recibidas.	100.00%	50.00%	50.00%	Porcentaje
PF.O1.O9. Porcentaje de resoluciones recurridas en Sede Judicial con respecto a las resoluciones comunicadas a las partes por el Tribunal.	2.00%	1.01%	50.00%	Porcentaje
P.O1.O10. Porcentaje de resoluciones revocadas en Sede Judicial respecto del total de resoluciones impugnadas en Sede Judicial.	50.00%	-	50.00%	Porcentaje

Fuente: Sistema Digital de Gestión de Expediente y registros estadísticos del Tribunal Registral Administrativo

Del cuadro anterior, se realiza un análisis breve de cada uno de ellos:

PF.O1.O1. Porcentaje de expedientes votados dentro del plazo legal
Programado: 100%

Nivel de avance: 50.00%

Análisis: Cumple con el avance esperado, toda vez que los expedientes han sido votados en el plazo respectivo de los treinta días establecidos.

PF.O1.O2. Porcentaje de resoluciones revisadas y firmadas dentro del plazo.

Programado: 100%

Nivel de avance: 50.00%

Análisis: Para el primer semestre con los datos de los expedientes del mismo año se ha cumplido con el plazo de revisión y firmas dentro de los ocho días establecidos.



PF.O1.O3. Porcentaje de sesiones realizadas respecto a las programadas

Programado: 100%

Nivel de avance: 52.00%

Análisis: Supera el mínimo esperado del 50%. Sin embargo, se encuentra dentro del rango normal de gestión pues se tienen un total de 26 sesiones de un total de 50 programadas.

PF.O1.O4. Porcentaje de foros realizados en materia registral respecto a los programados

Programado: 100%

Alcanzado: 35%

Análisis: Se encuentra a la fecha un total de 7 foros desarrollados versus un total de 20 programados, aspectos que subsanarán en el segundo semestre del año 2025.

PF.O1.O5. Cumplimiento en el plazo de admisibilidad de expediente

Nivel de avance: 50.00%

Programado: 100%

Alcanzado: 35%

Análisis: Se encuentra a la fecha un total de 7 foros desarrollados versus un total de 20 programados, aspectos que subsanarán en el segundo semestre del año 2025.

PF.O1.O6. Cumplimiento en la redacción de resoluciones

Programado: 100%

Alcanzado: 50%

Análisis: La redacción de las resoluciones se encuentra en el plazo establecido de los 45 días y se ha cumplido cabalmente para los expedientes del año 2025.

PF.O1.O7. Votos publicados respecto a los emitidos

Programado: 100%

Alcanzado: 50.00%

Análisis: La totalidad de las 284 resoluciones comunicadas a las partes se han publicado también al 100% en el sitio web de la institución.



PF.O1.08. Consultas atendidas respecto al total recibido

Programado: 100%

Alcanzado: 50.00%

Análisis: Se han recibido un total de 1.356 consultas de usuarios sobre diferentes aspectos vinculados a la gestión sustantiva de la institución, de las cuales el 100% se han atendido a cabalidad.

PF.O1.09. Porcentaje de resoluciones recurridas en sede judicial (tendencia decreciente)

Programado: 2.00%

Alcanzado: 1.01%

Análisis: El valor alcanzado es menor al programado, lo cual es positivo por tratarse de un indicador decreciente, toda vez que se han recibido un total de 3 resoluciones recurridas en Sede Judicial versus un total de 284 resoluciones emitidas en el periodo de análisis.

PF.O1.10. Porcentaje de resoluciones revocadas en sede judicial (tendencia decreciente)

Programado: 50%

Alcanzado: 0%

Análisis: No se han recibido ninguna sentencia del Tribunal Contencioso Administrativo en el año 2025 que revoque ninguna de las resoluciones que haya conocido dicha dependencia, por lo cual al mantenerse bajo el 50% se cumple con la meta establecida.

En el cuadro 2.3. se visualizan los factores que incidieron en el avance de las metas e indicadores, así como las acciones correctivas por centro gestor:

**Cuadro 2.3. Factores que inciden en el porcentaje de avance de las metas e indicadores y acciones correctivas****Tribunal Registral Administrativo**

Al 30 de junio de 2025

Unidad de medida o Indicador	Tipo	Factor #	Observaciones	Acción Correctiva	Fecha de Implementación	Responsable(s) por programa(s) o subprograma(s) de la acción correctiva
PF.OI.O4. Porcentaje de foros realizados en materia registral con respecto a los programados.	I	10	En primer semestre se tenían programado los foros respectivos y estos tienen un desarrollo mayor en el segundo semestre, como es lo usual en este tipo de eventos.	El Consejo Académico es responsable del seguimiento para la programación pre establecida, por lo cual se realizan seguimientos mensuales	Segundo Semestre del año 2025	Presidente del Consejo Académico del Tribunal Registral Administrativo

Fuente: Sistema Gestor Documental y registros estadísticos del Tribunal Registral Administrativo**Datos del(la) director(a) del centro gestor**

Nombre	Luis Gustavo Socatelli Porras
Correo electrónico	Lsocatelli@tra.go.cr
Número de teléfono	2459-2255
Firma digital	