



Tribunal Registral Administrativo

ACTA SESIÓN ORDINARIA TRA-0048-2025. Iniciamos la sesión ordinaria 0048-2025, celebrada de forma virtual el dos de diciembre de dos mil veinticinco a las catorce horas cuarenta y seis minutos, presidida por quien les habla Norma Ureña Boza, presidente, desde las instalaciones del Tribunal Registral Administrativo, con la asistencia de los siguientes miembros: -----

Karen Quesada Bermúdez, vicepresidente, desde su domicilio en Desamparados. -----

Cristian Mena Chinchilla, secretario, desde su domicilio en La Unión. ---

Óscar Rodríguez Sánchez, desde su domicilio en Desamparados. -----

Gilbert Bonilla Monge, desde su domicilio en Moravia. -----

CAPITULO I. REVISIÓN Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DIA -----

ARTÍCULO 1. Presento el orden del día para su revisión y aprobación. Si alguno de los miembros desea realizar alguna adición o modificación, favor manifestarlo en este momento. -----

Ninguno de los miembros objetó el orden del día, por tanto: -----

ACUERDO 1. Se aprueba por unanimidad el orden del día. **ACUERDO FIRME.** -----

Los documentos que conforman el orden del día fueron puestos en conocimiento de los miembros del órgano colegiado, quienes tuvieron la oportunidad de analizarlos previo a la sesión. -----

CAPITULO II. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR -----

ARTÍCULO 2. Se presenta para aprobación el acta ordinaria 0047-2025 del 25 de noviembre de 2025. -----

Óscar Rodríguez Sánchez: A pesar de no haber participado en dicha sesión concurro con la aprobación del acta. -----

Al no haber más manifestaciones: -----



Tribunal Registral Administrativo

ACUERDO 2. Se aprueba por unanimidad el acta ordinaria 0047-2025 del 25 de noviembre de 2025. **ACUERDO FIRME.** -----

CAPITULO III. ASUNTOS DE PRESIDENCIA -----

No hay asuntos de presidencia por tratar, así que cedo la palabra a la secretaría. Muchas gracias. -----

CAPITULO IV. ASUNTOS INFORMATIVOS DE LA SECRETARÍA -----

Buenas tardes compañeros. Seguidamente les voy a presentar los asuntos informativos que tenemos para esta sesión. En caso de que alguno de ustedes desee manifestarse al respecto por favor me lo hace saber para concederle la palabra: -----

ARTÍCULO 3. Oficio TRA-CA-O13-2025 de 28 de noviembre de 2025, suscrito por Norma Ureña Boza, presidente del Consejo Académico del Tribunal, dirigido al órgano colegiado; mediante el cual en acatamiento a lo dispuesto por el artículo 5 inciso n) del Manual de Funcionamiento del Consejo Académico del Tribunal Registral Administrativo, remite el Informe final correspondiente al año 2025. -----

ARTÍCULO 4. Oficio TRA-DA-CO-077-2025 de 28 de noviembre de 2025, suscrito por Vanessa Rodríguez Mora, profesional en contabilidad, Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo y Óscar Rodríguez Sánchez, representante legal del órgano colegiado, dirigido a Errol Solís Mata, director de Contabilidad Nacional del Ministerio de Hacienda; mediante el cual remite la presentación de los Estados Financieros correspondiente al cierre mensual acumulado del 1 de enero al 31 de octubre de 2025. -----

ARTÍCULO 5. Oficio TRA-DA-RH-081-2025 de 25 de noviembre de 2025, suscrito por Damaris Mora Vargas, encargada del proceso de Gestión Institucional de Recursos Humanos, dirigido a Andreina Robles



Tribunal Registral Administrativo

González, asesora y encargada de la oferta de capacitación del Centro de Capacitación y Desarrollo de la Dirección General de Servicio Civil (CECADES); mediante el cual solicita 7 cupos para que las jefaturas superiores y mandos medios de este Tribunal puedan cursar el Programa para el Fortalecimiento de las Competencias Directivas; manifiesta además que las clases indicadas forman parte del Manual de clases institucional. -----

Estos oficios son para conocimiento del órgano colegiado. Si están de acuerdo así lo haremos constar en el acta junto con la respectiva comunicación a los remitentes. ¿Compañeros están de acuerdo? -----

Norma Ureña Boza: de acuerdo. -----

Karen Quesada Bermúdez: de acuerdo. -----

Óscar Rodríguez Sánchez: de acuerdo. -----

Gilbert Bonilla Monge: de acuerdo. -----

Cristian Mena Chinchilla: de acuerdo, así lo haremos constar, muchas gracias. -----

ACUERDO 3. Se acuerda por unanimidad tener por conocidos los oficios TRA-CA-013-2025 de 28 de noviembre de 2025, suscrito por Norma Ureña Boza, presidente del Consejo Académico del Tribunal; TRA-DA-CO-077-2025 de 28 de noviembre de 2025, suscrito por Vanessa Rodríguez Mora, profesional en contabilidad, Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo y Óscar Rodríguez Sánchez, representante Legal del órgano colegiado y TRA-DA-RH-081-2025 de 25 de noviembre de 2025, suscrito por Damaris Mora Vargas, encargada del proceso de Gestión Institucional de Recursos Humanos. Comuníquese.

ACUERDO. -----

CAPITULO V. ASUNTOS RESOLUTIVOS -----



Tribunal Registral Administrativo

ARTÍCULO 6. Oficio TRA-DA-RH-080-2025 de 25 de noviembre de 2025, suscrito por Marta Ivonne Solano Ugarte, profesional en gestión humana; Damaris Mora Vargas, profesional administrativa B y con el visto bueno de Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo; dirigido a Karen Quesada Bermúdez, secretaria del Tribunal; mediante el cual remiten para conocimiento y aprobación de este órgano colegiado el Plan estratégico de Recursos Humanos, el que se replantea, alineándolo con los planteamientos indicados por MIDEPLAN, por la Dirección General del Servicio Civil y con el plan estratégico institucional 2024-2028 del Tribunal. -----

Cristian Mena Chinchilla: ¿están de acuerdo con la aprobación del Plan estratégico de Recursos Humanos? -----

Norma Ureña Boza: de acuerdo. -----

Karen Quesada Bermúdez: de acuerdo. -----

Óscar Rodríguez Sánchez: de acuerdo. -----

Gilbert Bonilla Monge: de acuerdo. -----

Cristian Mena Chinchilla: de acuerdo. -----

ACUERDO 4. Se acuerda por unanimidad tener por conocido el oficio TRA-DA-RH-080-2025 de 25 de noviembre de 2025, suscrito por Marta Ivonne Solano Ugarte, profesional en gestión humana; Damaris Mora Vargas, profesional administrativa B y con el visto bueno de Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo; dirigido a Karen Quesada Bermúdez, secretaria del Tribunal; y se aprueba el Plan Estratégico de Recursos Humanos. Comuníquese a Marta Ivonne Solano Ugarte, profesional en gestión humana; Damaris Mora Vargas, profesional administrativa B y Luis Gustavo Socatelli Porras, director administrativo, para lo que corresponda. **ACUERDO.** -----



GOBIERNO
DE COSTA RICA

Tribunal Registral Administrativo

No tenemos asuntos varios por conocer, tampoco observo solicitud de palabra de los compañeros, por lo que se levanta la sesión al ser las catorce horas cincuenta y dos minutos del dos de diciembre de dos mil veinticinco. Muchas gracias y buenas tardes. -----

Cristian Mena Chinchilla
Secretario

mmc

A light purple silhouette of a map of India, centered within a square frame. The map is oriented with its top towards the upper left. The square frame is composed of two concentric lines, creating a border around the map. The entire graphic is centered on a white background.